

TRUSTIFY

Promoteur dans l'ancien

Les étapes d'une acquisition immobilière

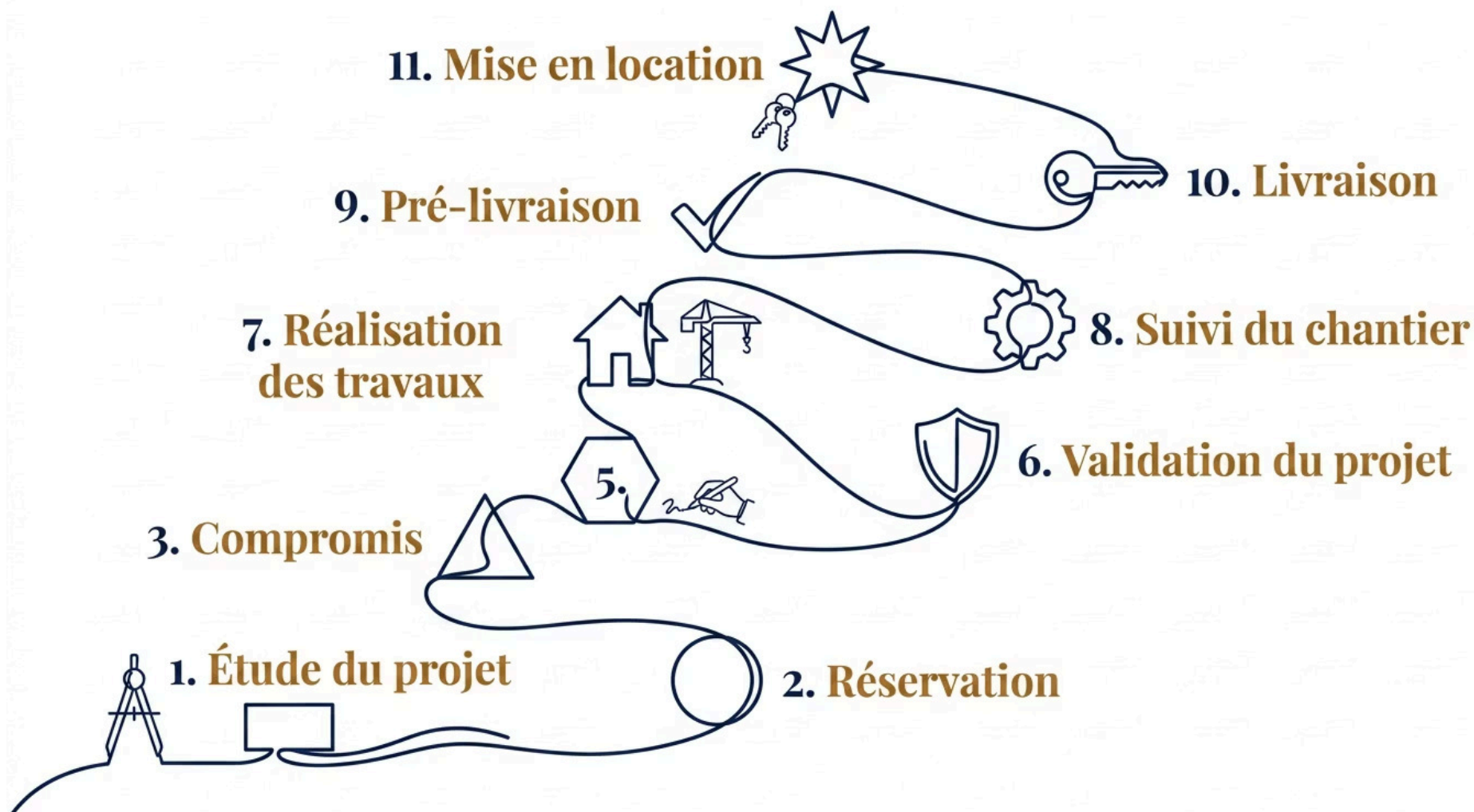


Les 11 étapes de votre investissement avec Trustify

De la première consultation à la perception de vos revenus locatifs, Trustify vous accompagne à chaque étape de votre projet immobilier. Un parcours structuré, transparent et pensé pour vous.

Un parcours en 11 étapes, pensé pour vous

Investir dans l'immobilier peut sembler complexe. Chez Trustify, nous avons structuré un processus clair et rassurant, de l'étude de votre projet jusqu'à la mise en location de votre bien.



Chaque étape est jalonnée par notre équipe pour vous offrir sérénité, clarté et résultats conformes à vos objectifs patrimoniaux.

ÉTAPES 1 – 2

Comprendre votre projet & sécuriser votre bien

Étape 1 — Étude de votre projet

Nous prenons le temps d'échanger avec vous pour cerner vos objectifs patrimoniaux, votre capacité de financement et votre stratégie d'investissement. À l'issue de cet échange, nous sélectionnons ensemble l'opération la plus adaptée à votre profil.

Étape 2 — Réservation de votre bien

Une fois votre choix arrêté, vous signez une offre de réservation. Ce document vous permet de sécuriser immédiatement l'appartement sélectionné, avant même le démarrage des démarches administratives et financières. Un premier engagement concret pour votre avenir patrimonial.



ÉTAPES 3 – 4 – 5

Officialiser l'acquisition & financer votre projet

1

Signature du compromis

Le compromis de vente est signé chez le notaire. Cette étape officialise votre acquisition et déclenche l'ensemble des démarches administratives et financières nécessaires à la concrétisation du projet.

2

Recherche de financement

Vous constituez votre dossier de financement auprès de votre banque ou de l'un de nos partenaires. Nos équipes vous accompagnent pour optimiser votre plan de financement, faciliter vos démarches et maximiser vos chances d'obtention.

3

Signature de l'acte authentique

Votre financement est accordé. Vous signez l'acte authentique chez le notaire et devenez officiellement propriétaire de votre futur bien immobilier. Une étape clé, franchie sereinement.



ÉTAPE 6

Validation de votre projet avant travaux

Avant le démarrage du chantier, vous validez l'intégralité du devis, des prestations prévues et du cahier des charges de votre appartement. Cette étape essentielle vous donne une vision précise et complète de ce qui sera réalisé.

Devis détaillé

Chaque poste de travaux est détaillé et transparent, sans mauvaises surprises.

Prestations définies

Les matériaux, finitions et équipements sont clairement spécifiés en amont.

Cahier des charges

Un document de référence qui engage toutes les parties sur la qualité attendue.

ÉTAPES 7 – 8

Réalisation & suivi de votre chantier



Étape 7 — Réalisation des travaux

Les travaux sont réalisés par notre partenaire national **De Rent Company**, selon un planning précis. Chaque chantier est piloté par des équipes spécialisées, garantissant qualité d'exécution, respect des délais et conformité stricte aux prestations validées.



Étape 8 — Suivi de votre chantier

Tout au long des travaux, vous recevez des informations régulières sur l'avancement de votre projet. Des points de suivi fréquents et transparents vous permettent de rester informé à chaque étape, en toute confiance.

ÉTAPE 9

Pré-livraison : le contrôle qualité avant remise des clés

Avant la livraison définitive, une visite de pré-livraison est organisée pour contrôler l'ensemble des prestations réalisées dans votre appartement. Cette étape cruciale permet d'identifier, si nécessaire, les derniers ajustements à apporter.

Contrôle exhaustif

Vérification complète de chaque prestation réalisée, pièce par pièce.

Levée des réserves

Identification et correction de tout écart avant la remise officielle des clés.

Votre validation

Vous approuvez personnellement la conformité des travaux avant de finaliser la livraison.



ÉTAPE 10

Livraison de votre appartement rénové

Votre appartement vous est remis **entièrement rénové**, prêt à être occupé ou immédiatement mis en location. Vous bénéficiez d'un bien totalement conforme aux prestations validées lors de l'étape 6, livré dans les meilleures conditions.

La remise des clés marque l'aboutissement de plusieurs mois de travail coordonné entre nos équipes et nos partenaires. C'est le moment où votre investissement prend vie, concrètement et durablement.



Votre bien est livré clé en main, sans démarches supplémentaires de votre côté.



ÉTAPE 11

Mise en location & perception de vos revenus

Votre bien est prêt à accueillir ses premiers locataires. Si vous le souhaitez, Trustify vous oriente vers ses partenaires spécialisés en gestion locative pour faciliter l'ensemble des démarches.



Partenaires gestion locative

Des professionnels de confiance sélectionnés par Trustify pour gérer votre bien avec sérieux et réactivité.



Premiers revenus locatifs

Vous commencez à percevoir vos loyers rapidement, dès la mise en location effective de votre appartement.



Construction de patrimoine

Chaque loyer perçu contribue à bâtir durablement votre patrimoine immobilier sur le long terme.



Votre investissement, de A à Z

De la première étude de votre profil jusqu'à la perception de vos loyers, Trustify est présent à chaque moment clé de votre parcours. Un accompagnement clé en main, rigoureux et transparent.

11

Étapes structurées

Un processus complet et balisé pour un investissement sans mauvaises surprises.

1

Interlocuteur dédié

Un seul point de contact Trustify pour coordonner l'ensemble des acteurs de votre projet.

100%

Clé en main

Votre bien livré rénové, prêt à la location, conforme au cahier des charges validé.

Faites confiance à Trustify pour transformer votre projet immobilier en patrimoine durable — étape par étape, à vos côtés.